

БИЗНЕС-ЦЕНТР

БЦ «Т4»

КЛАСС БЦ
В+

РЕЖИМ РАБОТЫ
КРУГЛОСУТОЧНЫЙ, БЕЗ ВЫХОДНЫХ

ПРОЕКТ
ТСНОВАН VOSS ARCHITEKTEN (Германия)

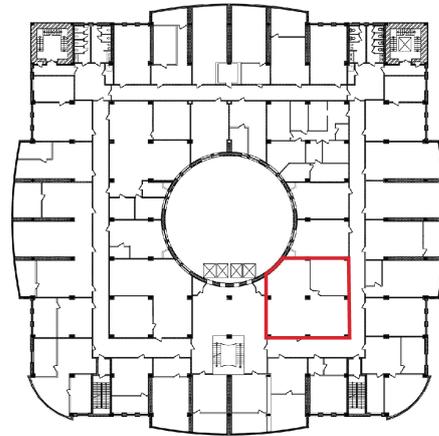
РАСПОЛОЖЕНИЕ



192019, Санкт-Петербург, Седова улица, 12



ОФИСНЫЙ БЛОК № 334



S офиса № 334 **148** м²
на 3-м этаже -

P платная и «2 часа бесплатно» -
550 машино-мест

Г Невский район

М ст. м. «Елизаровская»

ТЕОРЕМА

ПЛОЩАДЬ

148 М2

СТОИМОСТЬ

от 133 200 Р/МЕСЯЦ

СТАВКА

от 900 Р/МЕСЯЦ

ЭТАЖ

3

ПОМЕЩЕНИЯ СДАЮТСЯ С ГОТОВНОСТЬЮ ПОД КЛЮЧ И ПО СИСТЕМЕ «ВСЁ ВКЛЮЧЕНО»

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ:

- планировка и отделка по ТЗ арендатора;
- монтаж/демонтаж перегородок, розеток, дверей;
- предоставление необходимого количества телефонных линий и парковочных мест.

ОСНАЩЕНИЕ БЦ:

- готовая инфраструктура для подключения Интернета и телефонии;
- системы контроля доступа, видеонаблюдения, противопожарной защиты, приточно-вытяжной вентиляции, кондиционирования;
- отопительные приборы конвекторного типа;
- автономное теплоснабжение;
- центральное электроснабжение, водоснабжение и водоотведение;
- 1 грузовой и 4 пассажирских лифта.

ИНФРАСТРУКТУРА:

- кафе;
- нотариус;
- пункт выдачи OZON;
- автомобильные салоны;
- автомойка и СТО.

ПАРКИНГ:

наземный
открытый на 550
машино-места.