БИЗНЕС-ЦЕНТР

ТОЦ «Эврика»

КЛАСС БЦ
B+

РЕЖИМ РАБОТЫ
КРУГЛОСУТОЧНЫЙ, БЕЗ ВЫХОДНЫХ

ПРОЕКТ
TCHOBAN VOSS ARCHITEKTEN (Германия)

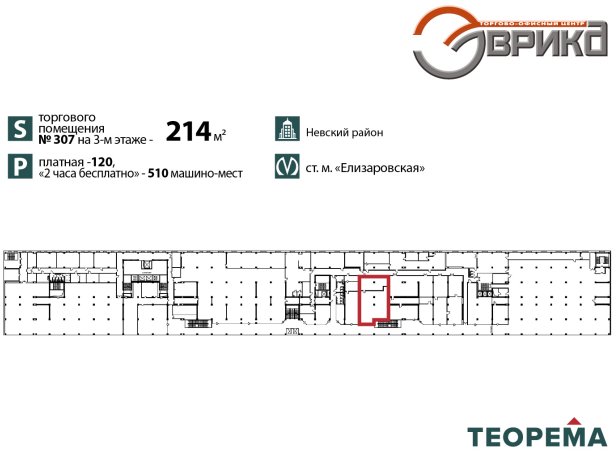
РАСПОЛОЖЕНИЕ

192019, Санкт-Петербург, ул. Седова, 11, лит. А



ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 307





ПЛОЩАДЬ	СТОИМОСТЬ	СТАВКА	ЭТАЖ
214 М2	**171 200 Р/МЕСЯЦ**	**800 Р/МЕСЯЦ**	**3**

ПОМЕЩЕНИЯ СДАЮТСЯ С ГОТОВНОСТЬЮ ПОД КЛЮЧ И ПО СИСТЕМЕ «ВСЁ ВКЛЮЧЕНО»

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ:

- планировка и отделка по ТЗ арендатора;
- монтаж/демонтаж перегородок, розеток, дверей;
- предоставление необходимого количества телефонных линий и парковочных мест.

ОСНАЩЕНИЕ БЦ:

- готовая инфраструктура для подключения Интернета и телефонии;
- системы контроля доступа, видеонаблюдения, противопожарной защиты, приточно-вытяжной вентиляции, кондиционирования;
- отопительные приборы конвекторного типа;
- автономное теплоснабжение;
- центральные электроснабжение, водоснабжение и водоотведение;
- 4 грузовых и 10 пассажирских лифтов.

ИНФРАСТРУКТУРА:

- рестораны и кафе;
- фитнес-центр;
- гипермаркет;
- магазины;
- салон красоты;
- аптека;
- теннисная комната;
- банкоматы и платежные терминалы;
- специально оборудованные места для курения.

ПАРКИНГ:

наземный открытый на 630 машино-места.